



Núcleos Temáticos – Propostas

Patrimônio

 *Reconstruir é preciso.*



Núcleos Temáticos – Propostas

Patrimônio

Coordenador: Joaquim Correa

Propostas

I - Sedes – Atuação no Curto Prazo

- 1) **Estrutura Administrativa** – Transferir a estrutura administrativa do clube para o Centro do Rio de Janeiro até a conclusão das reformas do complexo de São Januário;
- 2) **Estádio de São Januário** – Levantar necessidades prementes e realizar reformas para garantia da segurança dos torcedores, atletas e funcionários;
- 3) **Parque Aquático de São Januário** – Realizar manutenções básicas até a elaboração de projeto específico para a área;
- 4) **Sede Náutica da Lagoa** – Levantar necessidades prementes e realizar manutenção para garantia do pleno funcionamento da sede;
- 5) **Sede do Calabouço** – Levantar necessidades prementes e realizar manutenção para garantia do pleno funcionamento da sede;



Núcleos Temáticos – Propostas

Patrimônio

Coordenador: Joaquim Correa

Propostas

II – Parceiras Atuais (curto prazo)

- 1) **CFZ** – Manter contrato até a viabilização de novas parcerias e construção do CT para a Base e Profissionais ;
- 2) **CT de Itaguaí** – Manter contrato até a viabilização de novas parcerias e construção do CT para a Base e Profissionais;

III - Projetos Especiais (médio e longo prazo)

- 1) **Conceito de Ecoeficiência** – Ter como princípio para construção e reformas das sedes do Clube o conceito de ecoeficiência;
- 2) **Nova Estrutura Administrativa** – Implantar estrutura administrativa no novo complexo de São Januário;
- 3) **Novo Complexo de São Januário** –Resgatar, atualizar e viabilizar parceria para (re)construção do complexo de São Januário com um conceito de Arena Multiuso, manutenção da fachada histórica, Shopping, lojas no entorno e tratamento do entorno do estádio;



Núcleos Temáticos – Propostas

Patrimônio

Coordenador: Joaquim Correa

Propostas

III - Projetos Especiais (médio e longo prazo)

- 4) **CT Base** – Construir CT para a base com conceito de autossustentabilidade, por meio de parcerias e incentivos;
- 5) **CT Profissional** – Construir CT para os profissionais em Vargem Grande, resgatando a parceria com o Município e empresa patrocinadora;
- 6) **Sede Náutica da Lagoa** – Revitalizar a sede e entorno por meio de parcerias com vistas a oferecer plenas condições de uso para sócios e torcedores;
- 7) **Sede do Calabouço** – Resgatar projeto e viabilizar parceria com clubes do entorno para revitalização da sede e construção de espaço de uso comum (centro de Convenções, restaurantes, academia, piscina, quadras e atracadouro) para oferecer plenas condições de uso para sócios, torcedores e grupos de interesses;